

A/B FISKBÆK BUDGET 2023

	Budgetforslag 2023	Regnskab 2022
Indtægter:		
Boligafgift	-1.136.400	-1.136.400
Øvrige indtægter	-1.400	-900
Indtægter i alt	-1.137.800	-1.137.300
Omkostninger:		
Ejendomsskat	112.626	108.512
Forsikringer	40.000	38.848
Renovation	34.000	33.165
Elforbrug	5.000	4.469
Vandafgift	625	625
El -regulering 2018-2022	-	12.853
Reparation og vedligeholdelse, materiel	5.000	2.143
Reparation og vedligeholdelse, bygninger	20.000	20.943
Pasning af fællesarealer + træpleje	60.000	51.758
Snerydning og grusning	12.000	9.213
Nyanskaffelser	3.000	-
Vedligeholdelsesplan - genopretning m.v.	270.000	133.112
Kontorartikler, IT, småanskaffelser	2.500	2.339
Genopretning skel - landinspektør	-	8.482
Revisor	25.000	25.000
Mødeudgifter m.v.	12.000	9.158
Gaver og blomster	1.000	955
ABF Kontingent og fællesråd	6.000	5.950
Renter obligationer	-5.000	-4.652
Renter pengeinstitut	5.000	3.587
Gebyrer	3.000	2.596
Værdipapirer regulering	-	13.698
Prioritetsrenter	226.116	228.460
Omkostninger i alt	837.867	711.214
Resultat før afdrag	-299.933	-426.086 *
Afdrag 2023	280.524	277.157
Resultat i alt	-19.409	-148.929
Hensættelser	61.000	100.000 **

* Overskud med minus foran

** Hensættelser er ikke fysiske penge men kun regnskabsmæssigt styreredskab

22-03-2023