

A/B FISKBÆK BUDGET 2022

	Budgetforslag 2022	Regnskab 2021
Indtægter:		
Boligafgift	-1.136.400,00	-1.136.400,00
Øvrige indtægter	-4.000,00	-3.800,00
Indtægter i alt	<u>-1.140.400,00</u>	<u>-1.140.200,00</u>
 Omkostninger:		
Ejendomsskat	107.476,00	103.739,00
Forsikringer	37.000,00	40.245,00
Renovation	32.000,00	30.160,00
Elforbrug	6.000,00	658,00
Ekstraordinær elregning	12.853,00	- *
Reparation og vedligeholdelse, materiel	5.000,00	-
Reparation og vedligeholdelse, bygninger	150.000,00	85.654,00
Pasning af fællesarealer + træpleje	30.000,00	87.362,00
Snerydning og grusning	11.000,00	13.406,00
Nyanskaffelser	1.000,00	-
Genopretning, reovering m.v.	-	104.661,00
Kontorartikler, IT, småanskaffelser	2.500,00	2.215,00
Administrationshonorar	-	30.000,00
Revisor	25.000,00	21.750,00
Mødeudgifter m.v.	10.000,00	8.008,00
Gaver og blomster	600,00	-
ABF Kontingent og fællesråd	6.800,00	5.590,00
Renter obligationer	-6.000,00	-5.690,00
Renter pengeinstitut	5.000,00	4.941,00
Gebyrer	1.000,00	2.483,00
Værdipapirer regulering	-	5.201,00
Prioritetsrenter	228.459,82	232.201,00
Omkostninger i alt	<u>665.688,82</u>	<u>772.584,00</u>
 Resultat før afdrag	-474.711,18	-367.616,00 **
 Afdrag 2022	<u>279.230,06</u>	<u>277.157,00</u>
 Resultat i alt	<u>-195.481,12</u>	<u>-90.459,00</u>
 Hensættelser	61.000,00	100.000,00 ***

* Ekstraordinær elregning fra 15/10-18 til 4/2-22 (ny måler glemt registreret ved og af elselskab)

** Overskud med minus foran

*** Hensættelser er ikke fysiske penge men kun regnskabsmæssigt styreredskab

09-03-2022