

Referat af ordinær generalforsamling i ABF Fiskbæk, mandag d. 19. marts 2018

Malling Sognegård kl 19.

Alle andelshavere var repræsenteret personligt eller ved fuldmagt. Endvidere var foreningens revisor, Steen B Hansen, til stede.

1. Valg af dirigent og referent

Steen B Hansen (revisor) valgt til dirigent, Ole Bruun Nielsen (64) til referent

2. Bestyrelsens beretning

Karen Greve, formand (56) fremlagde bestyrelsens beretning, se bilag

Beretningen godkendtes.

3. Forelæggelse af årsrapport og revisionsprotokollat samt godkendelse af årsrapport.

Steen B Hansen gennemgik årsrapporten, og konstaterede, at foreningen er særdeles veldrevet, med god konsolidering, meget fornuftige lån og derfor også en lav husleje.

Andelsværdien er i dag 576.594 kr. mod 537.971 kr. sidste år.

Årsrapport og revisionsprotokollat godkendtes enstemmigt

4. Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse.

Steen B Hansen gennemgik budgettet for 2018.

Der er indlagt en budgetreserve på 24.250 kr, ud over den planmæssige hensættelse af 61.000 kr til vedligeholdelse.

Steen B Hansen konkluderede afsluttende at ABF har et meget stærkt budget og er godt polstret.

Budgettet blev godkendt enstemmigt.

5. Bestyrelsens forslag ang. pasning af fællesarealet fremover.

Bestyrelsen foreslog, at planlægningen og beslutningerne omkring pasning af fællesarealet fremover er bestyrelsens opgave. Når vi mener, at det vil kunne fungere, skyldes det, at der, som nævnt i beretningen, gennem de to års forsøgsperiode er lavet et grundigt arbejde af Stina og de skiftende haveudvalg, som Stina skriftligt i detaljer har givet videre til bestyrelsen. Oven i købet også i digital form. Det betyder, at vi vil kunne fortsætte i det spor, der er lagt ud, med de justeringer og ændringer, der måtte komme hen ad vejen.

Det er bestyrelsens indstilling, at der kun er tvungen fremmøde på de 2 obligatoriske havedage, mens den løbende vedligeholdelse stadig skal være

baseret på princippet om frivillighed, således at de, der har overskud, deltager i arbejdet.

Det blev besluttet at lægge bestyrelsens plan til grund for arbejdet ind til næste generalforsamling.

6. Indkomne forslag

Der var ingen indkomne forslag.

7. Valg af bestyrelse og suppleanter

Karen Greve (56) og Gerda Jensen (36) genopstiller ikke.

Ingelise Jensen (46) genopstiller og blev valgt.

Som nye bestyrelsesmedlemmer valgtes Jens Vedsted-Hansen (60) og Kirsten Hansen (62), og som suppleanter valgtes Birgit Bannas (52) og Ingrid Meldgaard (42)

8. Valg af formand

Ingelise Jensen (46) blev valgt til ny formand

9. Eventuelt

Anne-Marie Thomsen overrakte Karen Greve en erkendtlighed for hendes lange gode og solide arbejde i bestyrelsen og for foreningen.

10. Og så var der ost, vin, kaffe og kage.

ref/Ole Bruun Nielsen (64)



DIREKTØR